

FANCY SPICE j.d.o.o.
Vatikanska 37
Vukovar
OIB: 49366165745

Osijek, 14.04.2026. godine

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU
St-111/2026

PREDMET: Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

I. UVOD

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj St-111/2026-3 od 24.02.2026. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika FANCY SPICE j.d.o.o., Vatikanska 37, Vukovar, OIB: 49366165745.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Osijek dana 18.02.2026. godine. Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 18.02.2026. godine vidljivo je da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 4.598,86 €.

Uvidom u izvod iz sudskog registra utvrdio sam da je društvo osnovano 01.02.2023. godine, da društvo zastupa Milan Ivušić s Hvara, Ulica Svetega Križica 12, samostalno i neograničeno, te da temeljni kapital društva iznosi 3,00 €. Dužnik ima prijavljenog jednog radnika. Pretežita djelatnost dužnika je trgovina na veliko ostalom hranom.

Prilog: - e-Izvadak iz sudskog registra

Ističem da sam stupio u kontakt s direktorom dužnika Milanom Ivušićem, koji je izjavio da dužnik FANCY SPICE j.d.o.o. nema nikakvu imovinu u svom vlasništvu o čemu je dostavio potpisanu izjavu te prokazni popis imovine ovjeren kod javnog bilježnika.

Prilog: - izjava zakonskog zastupnika
- prokazni popis imovine

Ističem da mi je dostavljena bruto bilanca dužnika s danom 31.12.2024. godine, te sam ishodio dokumentaciju potrebnu za izradu izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika. Dužnik je dostavio posljednje godišnje financijsko izvješće za 2024. godinu dana 29.04.2025. godine. Ističem da dužnik Fancy spice j.d.o.o. nije vodio poslovne knjige u 2025. i 2026. godini, te nije obavljao gospodarsku djelatnost u tom razdoblju.

Prilog: - bruto bilanca na dan 31.12.2024. godine
- godišnje financijsko izvješće za 2024. godinu

II. IMOVINA DUŽNIKA

A) NEKRETNINE

Od Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižnog odjela Osijek, dana 27.03.2026. godine ishodio sam potvrdu broj: 9318/2026 iz koje je vidljivo da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina u Republici Hrvatskoj.

Iz bruto bilance dužnika i objavljenog godišnjeg financijskog izvješća vidljivo je da dužnik nema nekretnina na dan objave izvješća. Porezna uprava Osijek mi je potvrdila da dužnik nije imao prometa nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, odnosno od osnivanja dužnika.

Prilog: - potvrda Općinskog suda u Osijeku, zemljišno-knjižnog odjela Osijek od 27.03.2026. godine

B) POKRETNINE

Od Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d., STP „CROATIA“ ishodio sam uvjerenje o vlasništvu motornih vozila dužnika od 26.03.2026. godine iz kojeg je vidljivo da dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Prilog: - uvjerenje o vlasništvu motornih vozila Stanice za tehnički pregled vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. od 26.03.2026. godine

Prema izjavi zakonskog zastupnika dužnika Milana Ivušića i prema prokaznom popisu imovine dužnik nema nikakve imovine u svom vlasništvu, dužnik nema nekretnina, pokretnina niti potraživanja.

III. Budući da postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određen člankom 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24), i dužnik nema imovine ni za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem sukladno članku 132. Stečajnog zakona da sud rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujem za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.930,00 €.

Okvirno, ukupni troškovi obračunati su na sljedeći način:

Redni broj	OPIS TROŠKOVA	IZNOS
1.	Trošak izrade pečata	30,00 €
2.	Naknada banci za održavanje i zatvaranje žiro-računa	70,00 €
3.	Trošak usluge knjigovodstvenog servisa u bruto iznosu	800,00 €

	(za najmanje osam mjeseci)	
4.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja u bruto iznosu	1.000,00 €
5.	Trošak sređivanja arhivskog gradiva	30,00 €
	UKUPNO	1.930,00 €

Obrazloženje predviđenih troškova temelji se na sljedećem:

1. Trošak izrade pečata u iznosu od 30,00 € je određen prema ispostavljenim računima društva Graver d.o.o. Osijek, što je poznata tržišna vrijednost izrade pečata,
2. Troškovi naknada za održavanje računa i transakcije određeni su po bankovnim cijenama cca. 50,00 € i trošak naknade za zatvaranje računa od 20,00 €, temelji se na odluci o cijenama usluga Podravske banke d.d. Koprivnica,
3. Trošak knjigovodstvenog servisa određen je u mjesečnom iznosu od 100,00 € s PDV-om, prema tržišnoj uobičajenoj cijeni za usluge s manjom imovinom dužnika, za predvidivo trajanje stečajnog postupka od 8 mjeseci,
4. Trošak nagrade stečajnom upravitelju u prethodnom postupku u iznosu od 500,00 € i u otvorenom stečajnom postupku 500,00 €, sve u bruto iznosu, obračunato sukladno odredbama Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 104/15),
5. Trošak sređivanja arhivskog gradiva obuhvaća trošak popisa od 20,00 € i preuzimanja na čuvanje arhivskog gradiva na temelju dužnog metra po cijeni od 10,00 € po dužnom metru, a temeljem cjenika društva Filmoteka d.o.o. Osijek.

Ako osobe koje imaju pravni interes ne preduju traženi iznos, predlažem sudu da donese odluku o otvaranju stečajnog postupka i istovremenom zaključenju budući da dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj

Bojan Sudarević, mag. iur.